

Заявление - Анкета на ипотечный кредит

(принимается Банком только с одновременным оформлением Приложений к Заявлению - Анкете на ипотечный кредит)
Версия №2. Утверждена Приказом №1429 от "4" октября 2017г.



1. ПАРАМЕТРЫ КРЕДИТНОГО ПРОДУКТА

Готовое жилье

Строящееся жилье

Кредит под залог имеющейся недвижимости

Рефинансирование

Клиентское предложение «Ипотека по 2 документам»: ДА НЕТ (не применимо для программы "Кредит под залог имеющейся недвижимости")

Запрашиваемая сумма кредита, руб.:

Сумма первоначального взноса, руб.:

Срок кредита, лет:

Накопления

Продажа имеющейся недвижимости

Предполагаемая стоимость объекта недвижимости, передаваемого в залог, руб.:

Жилищная субсидия

Кредитные средства

Иное (укажите):

2. ВИДЫ СТРАХОВАНИЯ

Риск утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог по получаемому кредиту

Риск утраты жизни и потери трудоспособности Заемщика (Созаемщика)*

Риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости)*

* Дополнительные виды страхования, при отсутствии одного из указанных видов применяется надбавка к процентной ставке

3. СВЕДЕНИЯ ПРАВОВОГО ХАРАКТЕРА

Заявляю, что я полностью отдаю себе отчет в том, что:

- АО «АЛЬФА-БАНК (далее – Банк) предоставляет Кредит на принципах срочности, возвратности, платности и обеспеченности. Кредит должен быть возвращен мной (нами) в оговоренные Кредитным договором сроки. За пользование Кредитом Я (мы) уплачиваю (-ем) Банку проценты. Обязательства мои (наши) обеспечиваются моим (нашим) личным, в том числе приобретенным в Кредит, имуществом.
 - Если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня (нас) обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по кредиту Банка, запрашиваемому в соответствии с Заявлением-Анкетой, будет превышать 50 процентов моего (нашего) годового дохода, для меня (нас) существует риск неисполнения обязательств по договору о предоставлении ипотечного кредита и применения ко мне (к нам) Банком штрафных санкций.
 - Если Я (мы) окажусь (-емся) не в состоянии осуществлять платежи или выполнять любое из требований, оговоренных в Кредитном договоре, который может быть заключен со (с) мной (нами) Банком в будущем, Банк имеет право потребовать досрочного возврата Кредита и уплаты начисленных процентов. При этом может возникнуть необходимость реализации (продажи) приобретаемой мною (нами) в Кредит недвижимости и/или другого принадлежащего мне (нам) имущества. В результате продажи недвижимости я (мы) и члены моей (нашей) семьи могут быть выселены из жилья, приобретенного на средства, полученные в кредит.
 - Поручитель и Созаемщик несут солидарную с Заемщиком ответственность по Кредиту, в том числе всем своим имуществом.
 - Уклонение от выполнения предусмотренных Кредитным договором / Договором поручительства / Договором об ипотеке (залоге) обязанностей влечет гражданскую и уголовную (Статья 177 Уголовного Кодекса Российской Федерации) ответственность.
- Нижеподписавшийся (-аяся, -еся) признает (-м) и согласен (-ы) с тем, что:
- Кредит, на получение которого подается настоящее Заявление - Анкета, предоставляется под залог в виде первичной ипотеки (за исключением продукта "Рефинансирование");
 - заложенная недвижимость не будет использоваться в целях, запрещенных действующим законодательством РФ;
 - все сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении - Анкете, а также все затребованные Банком документы представлены исключительно для получения Кредита, однако Банк оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве;
 - Банк, его агенты и правопреемники будут полагаться на информацию, содержащуюся в Заявлении - Анкете, и я/мы обязан(ы) вносить изменения и/или дополнения в настоящее Заявление - Анкету в случае изменения каких-либо материальных и других обстоятельств, указанных в Заявлении - Анкете, до стадии завершения ипотечной сделки;
 - Я (Мы) понимаю (-ем) и соглашаюсь (-емся) с правом Банка передать право требования по заключенному мною (нами) с Банком Кредитному договору другому банку, иной кредитной организации или другим лицам, вне зависимости от наличия у них лицензии на право осуществления банковской деятельности, а также поручить, с правом агентирования, а также заключения субагентских договоров, третьим лицам, с которыми у Банка заключено соглашение о конфиденциальности и обеспечении безопасности персональных данных Клиента, осуществлять предусмотренные законодательством Российской Федерации действия, направленные на взыскание просроченной задолженности по Кредитному договору;
 - управление правами требования по Кредитному договору (выполнение функций приема платежей в счет уплаты Кредита и перечисления их в счет погашения задолженности по кредиту и контроля за исполнением мною (нами) обязательств по Кредитному договору (на основании договора обслуживания прав требований по Кредиту, либо доверительного управления)) может быть передано агенту, правопреемнику Банка с предварительным уведомлением меня (нас) об этом факте;
 - настоящим выражаю (ем) свое согласие Банку на обработку любой информации, относящейся к персональным данным, в том числе биометрическим персональным данным (включая: Ф.И.О.; год; месяц; дату; место рождения; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность (тип, серия, номер, кем и когда выдан); адреса: места жительства, места регистрации, места работы; страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика; сведения о номерах телефонов; сведения о банковских счетах; размер задолженности перед Банком; кредитную историю и любую иную, ранее предоставленную Банку информацию, в том числе, содержащую банковскую тайну), в том числе указанным в Заявлении - Анкете и приложениях к ней, а также персональные данные третьих лиц, с учетом получения мною (нами) согласия таких лиц, указанных мной (нами) в Заявлении-Анкете, а также переданных мной (нами) через Телефонный центр «Альфа-Консультант», в целях рассмотрения возможности заключения со мной (нами) договора о предоставлении ипотечного кредита, и дальнейшего его сопровождения (исполнения), с использованием средств автоматизации или без таковых, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, предоставленных Банку в связи с заключением Кредитного договора, и иные действия, предусмотренные Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", в том числе уполномочиваю (ем) Банк предоставлять полностью или частично сведения, указанные в настоящем пункте, третьей стороне, с которой у Банка заключено соглашение о конфиденциальности и неразглашении информации, а также выражаю (ем) свое согласие на использование Банком информации относящейся к персональным данным, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" в целях передачи информационных и рекламных сообщений об услугах Банка: при этом понимаю (-ем), что несю (несем) все риски, связанные с тем, что направленные сообщения станут доступными третьим лицам. Я (Мы) выражаю (ем) свое согласие на обработку моих (наших) персональных данных в течение 90 календарных дней со дня подачи настоящего Согласия и дальнейшее хранение моих (наших) персональных данных в течение 10 (десяти) лет в случае отказа Банка в предоставлении мне (нам) ипотечного кредита. Я (Мы) выражаю (ем) свое согласие на обработку моих (наших) персональных данных в случае заключения Кредитного договора в течение всего срока действия Кредитного договора, а также в течение 10 (десяти) лет с даты прекращения обязательств по Кредитному договору;
 - все сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении - Анкете, а также документы, представленные Заемщиком для получения кредита, Банк имеет право передать на рассмотрение потенциальному новому Кредитору либо Залогодержателю;
 - Банк, его агенты и правопреемники не делают никаких заявлений и не дают никаких выраженных или подразумеваемых гарантий мне (нам) по поводу приобретаемого и отчуждаемого объекта недвижимости, его состояния или стоимости, окончательных условий кредитования;
 - среди собственников объекта недвижимости, приобретаемого с использованием кредитных средств/передаваемого в залог Банку, не могут находиться несовершеннолетние и недееспособные лица;

(11) принятие Банком данного Заявления - Анкеты к рассмотрению, а также возможные Мои (наши) расходы на оформление необходимых для получения Кредита документов, за проведение экспертиз и т.п. не является обязательством Банка предоставить кредит или возместить понесенные Мной (нами) издержки;

(12) подтверждаю (-ем) факт предоставления согласия на обработку моих (наших) персональных данных, указанных в настоящем Заявлении - Анкете на ипотечный кредит (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, блокирование, уничтожение, а также передачу страховым компаниям и органам государственной власти) как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств.

Я (Мы) выражаю (-ем) согласие и уполномочиваю (-ем) Банк предоставлять полностью или частично сведения (персональные данные, в том числе биометрические), перечень которых указан в пункте (7) Настоящего раздела, третьей стороне, с которой у Банка заключено соглашение (договор) о конфиденциальности и неразглашении информации, в целях их обработки, включая такую обработку третьей стороной, действующей по поручению Банка, в том числе для:

(1) оценки признаков кредитоспособности при рассмотрении Банком возможности заключения со мной (нами) договора о предоставлении ипотечного кредита;

(2) осуществления в дальнейшем связи со мной (нами) (по телефонам (городскому/мобильному), по адресу регистрации/фактического проживания, указанным в Заявлении-Анкете, доведенным мною (нами) до сведения Банка через Телефонный центр «Альфа-Консультант») для предоставления информации о результатах рассмотрения Банком моего (нашего) Заявления-Анкеты на получение ипотечного кредита, для уточнения предоставленной мной (нами) информации (в том числе персональных данных);

(3) организации улучшений программного обеспечения Банка;

(4) предоставления Банку услуг по хранению документов физических лиц, созданию и хранению электронных копий указанных документов;

(5) передачи по моему (нашему) поручению моих персональных данных в выбранную мной (нами) страховую компанию в случае, если я (мы) изъявлю (-им) желание заключить соответствующий договор страхования, в целях его заключения и осуществления дальнейшего информационного сопровождения исполнения договора страхования. При этом порядок, объем и случаи, когда Банк должен предоставить страховой(-ым) компанией (-ям) мои (наши) персональные данные, в том числе сведения, составляющие банковскую тайну, определяются Банком и страховой(-ыми) организацией(-ями) в соответствии с условиями договора страхования;

(6) передачи по моему (нашему) поручению моих (наших) персональных данных в выбранную мной (нами) оценочную компанию, рекомендованную Банком для независимой оценки имущества, передаваемого в залог (ипотеку) Банку по кредиту (в объеме, необходимом для осуществления независимой оценки и/или экспертизы);

(7) осуществления взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности, с Заемщиком/Созаемщиком/Поручителем, с любыми третьими лицами (членами семьи Заемщика/Созаемщика/Поручителя, родственниками, иными проживающими с Заемщиком/Созаемщиком/Поручителем лицами, соседями и любыми другими физическими лицами);

(8) осуществления услуги по SMS-оповещениям и/или почтовой и электронной рассылке в целях моего (нашего) информирования о продуктах и услугах АО «АЛЬФА-БАНК».

Я (Мы) предоставляю (-ем) свое согласие на получение Банком из бюро кредитных историй информации об основной части моей (нашей) кредитной истории в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в целях осуществления проверки Банком моей благонадежности и/или для формирования Банком в отношении меня (нас) кредитных предложений, принятия Банком решения о предоставлении мне (нам) кредита(-ов), заключения со мной (нами) и дальнейшего сопровождения (исполнения) договоров.

Я (Мы) даю (-ем) свое согласие на открытие текущего счета ипотечного кредитования. В случае, не получения мной (нами) ипотечного кредита по любой из причин, поручаю (-ем) Банку закрыть открытый текущий счет ипотечного кредитования.

Соглашаюсь (-емся) на размещение моих (наших) персональных данных, которые указываются работником Банка с моих (наших) слов в Заявлении-Анкете в программном обеспечении Банка, для определения возможности получения мной (нами) в Банке ипотечного кредита на приемлемых для меня (нас) условиях, подбора Банком условий кредитования, осуществления телефонной связи со мной (нами) для предоставления информации о результатах рассмотрения заявления на получение ипотечного кредита в Банке, предложения иных продуктов и услуг Банка и его партнеров, а также пополнение информационных баз данных Банка, и выражаю (-ем) свое согласие на обработку всех указанных в Заявлении-Анкете персональных данных Банком на основании настоящего подписанного мной (нами) Соглашения. Я (Мы) подтверждаю (-ем), что все данные, предоставляемые мной (нами) в Банк, являются полными и достоверными.

Считаю (-ем) необходимым предоставить Банку сведения (если таковые имеются) о привлечении к уголовной ответственности меня (нас) или моих (наших) ближайших родственников, а также иную информацию о причастности меня (нас) или моих (наших) ближайших родственников к расследованию преступлений и правонарушений.

Подтверждаю (-ем), что сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении - Анкете на ипотечный кредит, а также в сопутствующих Приложениях к настоящему Заявлению - Анкете, являются верными и точными на нижеуказанную дату и обязуюсь (-емся) незамедлительно уведомить Банк в случае изменения указанных сведений, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной (нами) или Банком обязательств по Кредиту, который может быть предоставлен на основании данного Заявления - Анкеты.

Я (Мы) понимаю (-ем) и соглашаюсь с тем, что для прекращения использования Банком моих (наших) персональных данных, за исключением хранения персональных данных, предусмотренного в соответствии с законодательством РФ, мне (нам) необходимо обратиться в Банк для оформления в письменной форме отзыва Соглашения.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНО:

Подтверждаю (-ем), что мне (нам) в полном объеме представлена информация о тарифах и комиссиях, связанных с рассмотрением и оформлением необходимых документов по ипотечному кредитованию, которые я (мы) обязуюсь (-емся) безусловно оплачивать.

Подтверждаю (-ем), что мне (нам) известны все возможные издержки, пошлины и накладные расходы, которые мне (нам) придется понести в связи с реализацией ипотечной сделки.

Подтверждаю (-ем), что мне (нам) известен перечень и суммы штрафных санкций, которые мне (нам) придется уплатить в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий Кредитного договора.

Заемщик (ФИО полностью)	дата / /	подпись
Созаемщик/Поручитель (ФИО полностью)	дата / /	подпись
Созаемщик/Поручитель (ФИО полностью)	дата / /	подпись
Созаемщик/Поручитель (ФИО полностью)	дата / /	подпись
Созаемщик/Поручитель (ФИО полностью)	дата / /	подпись

5. ЗАПОЛНЯЕТСЯ СОТРУДНИКОМ БАНКА

Заявление - Анкету и Приложение (-я) к настоящему Заявлению - Анкете, заполненные каждым участником, принял

ФИО сотрудника, должность

дата

подпись

Приложение

к Заявлению - Анкете на ипотечный кредит

(оформляется в обязательном порядке одновременно с Заявлением - Анкетой на ипотечный кредит)
Версия №2. Утверждена Приказом №1429 от "4" октября 2017г.



Заемщик Созаемщик Поручитель

1. ПЕРСОНАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Фамилия	Имя	Отчество
Дата рождения / /	Гражданство	Место рождения
		Пол <input type="checkbox"/> муж <input type="checkbox"/> жен
СНИЛС (при наличии):		ИНН (при отсутствии СНИЛС):

2. ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ

Серия	Номер	Дата выдачи / /	Кем выдан
			Код подразделения

3. АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:

постоянная регистрация временная регистрация

Регион (область, республика, край)	Район			
Город	Улица	Дом	Корп/Стр	Квартира

Жилье: Собственность Коммерческий найм Социальный найм Иное (укажите):

4. АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО ПРОЖИВАНИЯ:

Совпадает с адресом регистрации

Регион (область, республика, край)	Район			
Город	Улица	Дом	Корп/Стр	Квартира

Жилье: Собственность Коммерческий найм Социальный найм Иное (укажите):

5. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

мобильный телефон + 7 ()	тел. по месту регистрации + 7 ()	тел. по месту жительства + 7 ()	e-mail
Контакты доверенного лица (тел. для экстренной связи)	мобильный телефон + 7 ()	Степень родства <input type="checkbox"/> Супруг(-а) <input type="checkbox"/> Родственник <input type="checkbox"/> Иное (укажите):	
Фамилия	Имя	Отчество	

6. СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ:

холост/не замужем женат/замужем в разводе вдовец/вдова

Брачный контракт: Да Нет

Степень родства с Заемщиком (заполняется Созаемщиком/Поручителем)

7. ДЕТИ / ИЖДИВЕНЦЫ:

Количество несовершеннолетних детей: Количество иных иждивенцев:

8. ОБРАЗОВАНИЕ:

ниже среднего среднее-специальное высшее среднее неоконченное высшее ученая степень / МВА

Специальность/Квалификация

9. МЕСТО ОСНОВНОЙ РАБОТЫ:

Тип занятости: по найму индивидуальный предприниматель Адвокат Нотариус собственник бизнеса: размер доли % не работаю

Организационно-правовая форма: ООО ОАО/ПАО ЗАО/АО Гос. Учреждение Иное (укажите):

ИНН организации	Наименование организации	Сфера деятельности организации
-----------------	--------------------------	--------------------------------

Численность персонала: до 10 11-30 31-50 51-100 101-500 более 500

Должность

Дата трудоустройства
/ /

Категория занимаемой должности:
 руководитель высшего звена руководитель среднего звена специалист (в т.ч. ведущий, главный, старший) рабочий
 высококвалифицированный специалист руководитель низшего звена военнослужащий обслуживающий персонал

Фактический адрес компании:

Страна	Регион (область, республика, край)	Район
Город	Улица	Дом Корп/Стр Офис

Телефон рабочий
+ 7 ()

web-сайт

Предыдущее место работы:

Наименование организации	Должность	Общий трудовой стаж (лет)
--------------------------	-----------	---------------------------

ПОДПИСЬ ЗАЕМЩИКА / СОЗАЕМЩИКА / ПОРУЧИТЕЛЯ

заемщик созаемщик поручитель

<input type="text"/>	<input type="text"/>
ФИО	(подпись)

10. РАБОТА ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ:

Тип занятости: по найму индивидуальный предприниматель Адвокат Нотариус собственник бизнеса: размер доли % не работаю

Организационно-правовая форма: ООО ОАО/ПАО ЗАО/АО Гос. Учреждение Иное (укажите):

ИНН организации Наименование организации Сфера деятельности организации

Численность персонала: до 10 11-30 31-50 51-100 101-500 более 500

Должность

Дата трудоустройства

/ /

Категория занимаемой должности: руководитель высшего звена руководитель среднего звена специалист (ведущий, главный, старший) рабочий высококвалифицированный специалист руководитель низшего звена военнослужащий обслуживающий персонал**Фактический адрес компании:**Страна Регион (область, республика, край) Район Город Улица Дом Корп/Стр Офис

Телефон рабочий

web-сайт + 7 () **11. ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ДОХОДЫ:****Доход от основной деятельности**(за вычетом налога), руб.: **Документы, подтверждающие доход от основной деятельности:** 2-НДФЛ По форме банка Бухгалтерская отчетность 3-НДФЛ Управл. отчетность Иное (укажите): **Доход от совместительства**(за вычетом налога), руб.: **Документы, подтверждающие доход от совместительства:** 2-НДФЛ По форме банка Бухгалтерская отчетность 3-НДФЛ Управл. отчетность Иное (укажите): **Прочие доходы:**Арендная плата Дивиденды Предпринимательский доход Иные доходы **12. ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ РАСХОДЫ:**Арендные платежи, руб.: Ежемесячные расходы на выплату алиментных обязательств, руб.: **13. АКТИВЫ:****Денежные средства на банковских счетах:**Наименование банка сумма **Наличные денежные средства:**сумма **Автомобиль:**марка модель год выпуска оценка стоимости **Ликвидные ценные бумаги:**Эмитент, наименование ценных бумаг оценка стоимости **14. НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В СОБСТВЕННОСТИ:****Тип недвижимости:** Квартира/апартаменты Таунхаус Дом с земельным уч. Иное **Планы относительно недвижимости:** Продажа Личные цели Аренда Иное **Возникновение права:** Покупка Наследство Приватизация Иное **Размер доли:****Стоимость доли, руб.:** Страна Регион (область, республика, край) Район Город Улица Дом Корп/Стр Квартира **Тип недвижимости:** Квартира/апартаменты Таунхаус Дом с земельным уч. Иное **Планы относительно недвижимости:** Продажа Личные цели Аренда Иное **Возникновение права:** Покупка Наследство Приватизация Иное **Размер доли:****Стоимость доли, руб.:** Страна Регион (область, республика, край) Район Город Улица Дом Корп/Стр Квартира **ПОДПИСЬ ЗАЕМЩИКА / СОЗАЕМЩИКА / ПОРУЧИТЕЛЯ** заемщик созаемщик поручитель

ФИО

(подпись)

15. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

Меняли ли Вы фамилию, имя, отчество?

да нет

Если "да", укажите данные до их изменения:

ФИО

год изменения

Находитесь или находились ли Вы под следствием ?

да нет

Были ли Вы когда-либо приговорены решением суда к наказанию?

да нет

Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства?

да нет

Планируете ли Вы в настоящее время сменить место постоянной работы?

да нет

Планируете ли Вы уйти в декретный отпуск?

да нет

Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица? (если "да", укажите размер доли)

да нет

Действуете ли вы в пользу выгодоприобретателя? (если "да", укажите количество)

да нет кол-во

Наличие Бенефициарного владельца - физического лица, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет возможность контролировать мои действия в качестве Клиента Банка?

да нет кол-во

Если "да", укажите фамилию, имя, отчество Бенефициарного владельца - физического лица:

Являетесь ли Вы публичным должностным лицом (российским, иностранным, должностным лицом публичной международной организации) или его ближайшим окружением?

да нет

Если "да" заполните сведения:

16. ДОПОЛНИТЕЛЬНО ДЛЯ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН / ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА:

Миграционная карта №

дата начала

дата окончания

срок пребывания

Документ, подтверждающий право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации:

Тип документа

Серия

Номер

Дата начала

Дата окончания

срок действия права пребывания (проживания)

Заемщик

Созаемщик

Поручитель

ФИО

(подпись)

17. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

Лист применяется, если необходима дополнительная информация для заполнения анкеты:

- сведения о перерывах по стажу (обязательно отражаются перерывы по стажу за последние 10 лет продолжительностью более двух месяцев);
- в случае отсутствия web-сайта компании работодателя/собственника бизнеса, информация о компании работодателя/собственника бизнеса;
- иные сведения не вошедшие в п. 1 - 16 настоящего Приложения:

ПОДПИСЬ ЗАЕМЩИКА / СОЗАЕМЩИКА / ПОРУЧИТЕЛЯ

заемщик

созаемщик

поручитель

ФИО

(подпись)

А АЛЬФА-БАНК СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ И ПОЛУЧЕНИЕ КРЕДИТНОГО ОТЧЕТА (далее – «Согласие»)**№ ЗАЯВКИ** (поле отображается при выводе на печать¹) _____

Я, (Ф.И.О. полностью) _____, дата рождения: _____, паспорт (серия, номер): _____, дата выдачи:

_____, код подразделения: _____, кем выдан: _____

_____, адрес места жительства (регистрации)/пребывания: _____

_____ нижеподписавшийся, действуя свободно, в своем интересе и, выражая свою волю, предоставляю АО «АЛЬФА-БАНК» (Генеральная лицензия Банка России № 1326 от 16.01.2015, адрес места нахождения: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д.27, телефоны справочной службы (телефоны доступа к Телефонному Центру «Альфа-Консультант»): для звонков из Москвы и Московской области: **8(495)78-888-78**, для звонков с мобильных телефонов и стационарных телефонов, зарегистрированных в регионах: **8-800-200-0000**) (далее – «Банк») право на обработку моих персональных данных, в том числе биометрических персональных данных:

1. В частности: Ф.И.О., год, месяц, день, место рождения, гражданство, пол, фотографическое изображение, данные документа, удостоверяющего личность (тип, серия, номер, кем и когда выдан), адреса (места жительства, места регистрации, места работы), страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о трудовой деятельности (в том числе, сведения о трудовом стаже и доходе), сведения о номерах телефонов, а также о банковских счетах и картах, размере задолженности перед банками, кредитную историю и любую иную информацию (в том числе, составляющую банковскую тайну), содержащую мои персональные данные, а также персональные данные третьих лиц, с учетом получения мною согласия таких лиц, указанных мной в Заявлении - Анкете на ипотечный кредит и приложениях к ней* (далее – «Анкета»), а также переданных мной через Телефонный центр «Альфа-Консультант», в целях рассмотрения возможности заключения со мной договора о предоставлении ипотечного кредита.

2. Я соглашаюсь на размещение моих персональных данных, которые указываются работником Банка с моих слов в Анкете в программном обеспечении Банка, для определения возможности получения мной в Банке ипотечного кредита на приемлемых для меня условиях, подбора Банком условий кредитования, осуществления телефонной связи со мной для предоставления информации о результатах рассмотрения заявления на получение ипотечного кредита в Банке, предложения иных продуктов и услуг Банка и его партнеров, а также пополнение информационных баз данных Банка, и выражаю свое согласие на обработку всех указанных в Анкете персональных данных Банком на основании настоящего подписанного мной Согласия. Я подтверждаю, что все данные, предоставляемые мной в Банк, являются полными и достоверными.

3. Я выражаю согласие и уполномочиваю Банк предоставлять полностью или частично сведения (персональные данные, в том числе биометрические), перечень которых указан в пункте первом настоящего Согласия, третьей стороне, с которой у Банка заключено соглашение (договор) о конфиденциальности и неразглашении информации, в целях их обработки, включая такую обработку третьей стороной, действующей по поручению Банка, в том числе для:

3.1. оценки признаков кредитоспособности при рассмотрении Банком возможности заключения со мной договора о предоставлении ипотечного кредита;

3.2. осуществления в дальнейшем связи со мной (по телефонам (городскому/мобильному), по адресу регистрации/фактического проживания, указанным в Анкете, доведенным мною до сведения Банка через Телефонный центр «Альфа-Консультант») для предоставления информации о результатах рассмотрения Банком моей Анкеты на получение ипотечного кредита, для уточнения предоставленной мной информации (в том числе персональных данных);

3.3. организации улучшений программного обеспечения Банка;

3.4. предоставления Банку услуг по хранению документов физических лиц, созданию и хранению электронных копий указанных документов;

3.5. передачи по моему поручению моих персональных данных в выбранную мной страховую компанию в случае, если я изъявлю желание заключить соответствующий договор страхования, в целях его заключения и осуществления дальнейшего информационного сопровождения исполнения договора страхования. При этом порядок, объем и случаи, когда Банк должен предоставить страховой(-ым) компаний(-ям) мои персональные данные, в том числе сведения, составляющие банковскую тайну, определяются Банком и страховой(-ыми) организацией(-ями) в соответствии с условиями договора страхования;

3.6. передачи по моему поручению моих персональных данных в выбранную мной оценочную компанию, рекомендованную Банком для независимой оценки имущества, передаваемого в залог (ипотеку) Банку по кредиту (в объеме, необходимом для осуществления независимой оценки и/или экспертизы);

3.7. осуществления взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности, с Заемщиком/Созаемщиком/Поручителем, с любыми третьими лицами (членами семьи Заемщика/Созаемщика/Поручителя, родственниками, иными проживающими с Заемщиком/Созаемщиком/Поручителем лицами, соседями и любыми другими физическими лицами);

3.8. осуществления услуги по SMS-оповещениям и/или почтовой и электронной рассылке в целях моего информирования о продуктах и услугах АО «АЛЬФА-БАНК».

4. Я понимаю и соглашаюсь с тем, что обработка персональных данных (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных) и иные действия, предусмотренные Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», будут осуществляться Банком, в том числе с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

5. Я предоставляю свое согласие на получение Банком из бюро кредитных историй информации об основной части моей кредитной истории в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в целях осуществления проверки Банком моей благонадежности и/или для формирования Банком в отношении меня кредитных предложений, принятия Банком решения о предоставлении мне кредита(-ов), заключения со мной и дальнейшего сопровождения (исполнения) договоров.

6. Подтверждаю, что был проинформирован Банком о том, что если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по кредиту Банка, запрашиваемому в соответствии с Анкетой, будет превышать 50 процентов моего годового дохода, для меня существует риск неисполнения обязательств по договору о предоставлении ипотечного кредита и применения ко мне Банком штрафных санкций.

7. Я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в течение 90 календарных дней со дня подачи настоящего Согласия и дальнейшее хранение моих персональных данных в течение 10 (десяти) лет в случае отказа Банка в предоставлении мне ипотечного кредита.

8. В случае отказа в получении ипотечного кредита выражаю свое согласие на использование Банком информации относящейся к персональным данным, в частности Ф.И.О., сведения о номерах телефонов, адресах электронной почты, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях передачи информационных и рекламных сообщений об услугах Банка: при этом понимаю что несу все риски, связанные с тем, что направленные сообщения станут доступными третьим лицам в течение 2 (двух) лет с момента подписания настоящего Согласия.

9. Я понимаю и соглашаюсь с тем, что для прекращения использования Банком моих персональных данных, за исключением хранения персональных данных, предусмотренного в соответствии с законодательством РФ, мне необходимо обратиться в Банк для оформления в письменной форме отзыва Согласия.

**Под ипотечным кредитом в настоящем Согласии понимается один из следующих кредитов: «Готовое жилье», «Строящееся жилье», «Кредит под залог имеющейся недвижимости», «Рефинансирование». Конкретное наименование вида кредитного продукта, в получении которого заинтересован потенциальный Заемщик/Созаемщик/Поручитель, подписавший настоящее Согласие, указывается в Анкете, которая также подписывается потенциальным Заемщиком/Созаемщиком/Поручителем.*

СОГЛАСИЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ В СЕТИ ИНТЕРНЕТ НА WEB-СТРАНИЦЕ БАНКА

(распечатывается вместе с Согласием, если Анкета заполнялась Заемщиком/Созаемщиком/Поручителем самостоятельно на WEB-странице Банка в сети Интернет)

1. Заемщик/Созаемщик/Поручитель, заполнив Анкету и направив ее в Банк, выражает свое полное и безоговорочное согласие получить от Банка информационные сообщения, касающиеся результатов рассмотрения Анкеты.

2. Заемщик/Созаемщик/Поручитель обязуется не совершать следующие действия:

2.1. Любым способом, посредством сайта www.alfabank.ru или иных ресурсов Банка (далее – «Сайт»), размещать, распространять, сохранять, загружать и/или уничтожать материалы (информацию) в нарушение законодательства РФ.

2.2. Размещать заведомо недостоверную информацию, регистрироваться, используя чужие персональные данные (персональные данные третьих лиц, а также вымышленных лиц).

2.3. Размещать заведомо недостоверную информацию об адресе регистрации/адресе фактического проживания, номере(ах) телефона(ов), размещать информацию о e-mail адресе(ах), права на использование которых отсутствуют у Заемщика/Созаемщика/Поручителя.

3. Заемщик/Созаемщик/Поручитель обязуется не нарушать информационную безопасность Сайта, не нарушать процедуры регистрации, предусмотренные Банком.

4. Банк прилагает все возможные усилия и предусмотренные законодательством меры для того, чтобы избежать несанкционированного использования персональной информации Заемщика/Созаемщика/Поручителя. Заемщик/Созаемщик/Поручитель уполномочен и соглашается с тем, что Банк не несет ответственности за возможное нецелевое использование персональной информации пользователей, произошедшее из-за технических неполадок в программном обеспечении, серверах или компьютерных сетях, находящихся вне контроля Банка.



(дата подписания)

(подпись Заемщика/Созаемщика/Поручителя)

(ФИО Заемщика/Созаемщика/Поручителя)

ЗАПОЛНЯЕТСЯ РАБОТНИКОМ БАНКА

(подпись работника Банка)

(ФИО работника Банка)

Используется для штрих-кода

¹ При наличии автоматизации.